

**Обґрунтування
технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, очікуваної вартості
предмета закупівлі**

(відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «про ефективне використання
державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія: Науковий ліцей №3 Полтавської міської ради, код ЄДРПОУ 21065618, м. Полтава, вул. В. Чорновола, 4

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи (Послуги з поточного аварійного ремонту додаткових приміщень, переданих в оренду Науковому ліцею №3 Полтавської міської ради у ДЮК «Ровесник» за адресою: м. Полтава, вул. Котляревського, 24.

Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг:

36000, Україна, Полтавська область, м. Полтава, вул.Котляревського, б.24.

Вид процедури закупівлі:

Відкриті торги з особливостями у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

Ідентифікатор закупівлі:

UA-2025-11-08-000653-a

Розмір бюджетного призначення:

2`994`394, 35 грн.

Замовник здійснює цю закупівлю за рахунок додатково виділених коштів відповідно до пункту 15 Особливостей.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

2`994`394, 35 грн.

Очікувана вартість формувалась на підставі, проведеного аналізу 3-х письмових запитів цінових пропозицій з урахуванням основних положень примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затверджений наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), а саме методом порівняння ринкових цін.

Строк надання послуг: до 20.12.2025 р.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Послуг з поточного аварійного ремонту додаткових приміщень, переданих в оренду Науковому ліцею №3 Полтавської міської ради у ДЮК «Ровесник» за адресою: м. Полтава, вул. Котляревського, 24 (ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи)

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	8,4	
2	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	21,5	
3	Демонтаж плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	18	
4	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	21,5	
5	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	21,5	
6	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	21,5	
7	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	2,193	
8	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	21,5	
9	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	18	
10	Монтаж дверних порожків	м	1	
11	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки 2шт.)	т	0,07	
12	Демонтаж металевих карнизів	шт	2	
13	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	7,92	
14	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	49,7	
15	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-49,7	
16	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	49,7	
17	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	49,7	
18	Грунтування стін	м2	49,7	
19	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	49,7	
20	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	7,92	

1	2	3	4	5
21	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	7,92	
22	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	7,92	
23	Грунтування відкосів	м2	7,92	
24	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	7,92	
25	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
26	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
27	Знімання наличників	м	9,6	
28	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
29	Улаштування натяжної стелі	м2	21,5	
30	Сушіння стелі	м2	21,5	
31	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
32	Знімання зашкленених віконних рам	м2	3,6192	
33	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,945	
34	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	2,1	
35	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,6192	
36	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	2,1	
37	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	2,1	
38	Шпаклювання відкосів фасадів мінеральною шпаклівкою	м2	1,44	
39	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	1,44	
40	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	1,44	
41	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки бшт.)	т	0,21	
42	Демонтаж металевих карнизів	шт	5	
43	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	21,78	
44	Розбирання каркасних дерев'яних перегородок, обшитих деревноволокнистими плитами	м2	26,8	
45	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар без ізоляції у житлових і громадських будівлях	м2	26,8	
46	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	84,1	
47	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-84,1	
48	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	113	
49	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	113	
50	Грунтування стін	м2	113	
51	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	113	
52	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	21,78	
53	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	21,78	

1	2	3	4	5
54	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	21,78	
55	Грунтування відкосів	м2	21,78	
56	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	21,78	
57	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
58	Знімання дверних полотен	м2	5,5022	
59	Знімання наличників	м	21,32	
60	Установлення дверних коробок в кам'яних стінах	м2	2,5092	
61	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	шт	1	
62	Установлення замків дверних урізних	шт	1	
63	Установлення дверних [віконних] наборів накладних [шпінгалети-закрутки кватиркові, ручки дверні та віконні тощо]	шт	2	
64	Установлення і кріплення наличників	м	10,5	
65	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,993	
66	Улаштування натяжної стелі	м2	63,6	
67	Сушіння стелі	м2	63,6	
68	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	25,5	
69	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	63,6	
70	Демонтаж плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	52,1	
71	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	63,6	
72	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	63,6	
73	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	63,6	
74	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	6,4872	
75	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	63,6	
76	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	52,1	
77	Монтаж дверних порожків	м	2	
78	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
79	Знімання засклених віконних рам	м2	11,136	
80	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	2,925	
81	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	6,5	
82	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	11,136	
83	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	6,5	
84	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	6,5	
85	Шпаклювання відкосів на фасадах мінеральною шпаклівкою	м2	3,915	
86	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	3,915	
87	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	3,915	
88	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	21,915	
89	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	74,5	

1	2	3	4	5
90	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-74,5	
91	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	74,5	
92	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	74,5	
93	Грунтування стін	м2	74,5	
94	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	74,5	
95	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	21,915	
96	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	21,915	
97	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	21,915	
98	Грунтування відкосів	м2	21,915	
99	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	21,915	
100	Монтаж захисного пластикового кута	м	48,7	
101	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами кант стіни по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	12,4	
102	Розчистка та заробка швів між плитами покриття	м	16	
103	Грунтування швів	м2	3,2	
104	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	24,4	
105	Грунтування стелі	м2	24,4	
106	Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	24,4	
107	Оклеювання стін сіткою	м2	24,4	
108	Шпаклювання стелі шпаклівкою	м2	24,4	
109	Шпаклювання стелі шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	24,4	
110	Грунтування стелі	м2	24,4	
111	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м2	24,4	
112	Встановлення каркасу декоративної стелі типу ГРИЛЬЯТО	м2	24,4	
113	Розбирання цементних плінтусів	м	21,9	
114	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	24,4	
115	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	24,4	
116	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	2,4888	
117	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	24,4	
118	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	23,3	
119	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки 1шт.)	т	0,035	
120	Демонтаж металевих карнизів	шт	1	
121	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	5,04	
122	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	42,2	
123	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-42,2	
124	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	42,2	

1	2	3	4	5
125	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	42,2	
126	Грунтування стін	м2	42,2	
127	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	42,2	
128	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	5,04	
129	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	5,04	
130	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	5,04	
131	Грунтування відкосів	м2	5,04	
132	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	5,04	
133	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
134	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
135	Знімання наличників	м	9,6	
136	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
137	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
138	Знімання закслених віконних рам	м2	1,8096	
139	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,4725	
140	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	1,05	
141	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,8096	
142	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	1,05	
143	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	1,05	
144	Шпаклювання відкосів фасадів мінеральною шпаклівкою	м2	0,72	
145	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	0,72	
146	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	0,72	
147	Улаштування натяжної стелі	м2	13,8	
148	Сушіння стелі	м2	13,8	
149	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	4,6	
150	Розбирання покриттів підлог з ковrolіну	м2	13,8	
151	Демонтаж плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	14,9	
152	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	13,8	
153	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	13,8	
154	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	13,8	
155	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	1,4076	
156	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	13,8	
157	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	14,9	
158	Монтаж дверних порожків	м	1	
159	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки 1шт.)	т	0,035	
160	Демонтаж металевих карнизів	шт	1	

1	2	3	4	5
161	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	5,085	
162	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	37,7	
163	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-37,7	
164	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	37,7	
165	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	37,7	
166	Грунтування стін	м2	37,7	
167	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	37,7	
168	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	5,085	
169	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	5,085	
170	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	5,085	
171	Грунтування відкосів	м2	5,085	
172	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	5,085	
173	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
174	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
175	Знімання наличників	м	9,6	
176	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
177	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
178	Знімання закслених віконних рам	м2	1,8096	
179	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,4725	
180	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	1,05	
181	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,8096	
182	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	1,05	
183	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	1,05	
184	Шпаклювання відкосів фасадів мінеральною шпаклівкою	м2	0,72	
185	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	0,72	
186	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	0,72	
187	Улаштування натяжної стелі	м2	14,1	
188	Сушіння стелі	м2	14,1	
189	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	3,7	
190	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	14,1	
191	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	15,4	
192	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	14,1	
193	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	14,1	
194	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	14,1	
195	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	1,4382	

1	2	3	4	5
196	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	14,1	
197	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	15,4	
198	Монтаж дверних порожків	м	1	
199	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки 1шт.)	т	0,035	
200	Демонтаж металевих карнизів	шт	1	
201	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	5,13	
202	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу	м2	47,9	
203	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-49,7	
204	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	47,9	
205	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	47,9	
206	Грунтування стін	м2	47,9	
207	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	47,9	
208	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	8,28	
209	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	8,28	
210	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	8,28	
211	Грунтування відкосів	м2	8,28	
212	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	8,28	
213	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
214	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
215	Знімання наличників	м	9,6	
216	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
217	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
218	Знімання закслених віконних рам	м2	2,2272	
219	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,585	
220	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	1,3	
221	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	2,2272	
222	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	1,3	
223	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	1,3	
224	Шпаклювання відкосів на фасадах мінеральною шпаклівкою	м2	0,735	
225	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	0,735	
226	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	0,735	
227	Улаштування натяжної стелі	м2	18,5	
228	Сушіння стелі	м2	18,5	
229	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	7,4	
230	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	18,5	
231	Демонтаж плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	16,9	

1	2	3	4	5
232	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	18,5	
233	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	18,5	
234	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	18,5	
235	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	1,887	
236	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	18,5	
237	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	16,9	
238	Монтаж дверних порожків	м	1	
239	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки 2шт.)	т	0,07	
240	Демонтаж металевих карнизів	шт	2	
241	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з відкосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	8,01	
242	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу	м2	64,8	
243	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м2	-64,8	
244	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	64,8	
245	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	64,8	
246	Грунтування стін	м2	64,8	
247	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	64,8	
248	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	8,01	
249	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	8,01	
250	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	8,01	
251	Грунтування відкосів	м2	8,01	
252	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	8,01	
253	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
254	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
255	Знімання наличників	м	9,6	
256	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
257	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
258	Знімання зашкленених віконних рам	м2	4,4544	
259	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	1,17	
260	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	2,6	
261	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	4,4544	
262	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	2,6	
263	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	2,6	
264	Шпаклювання відкосів на фасадах мінеральною шпаклівкою	м2	1,95	
265	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	1,95	

1	2	3	4	5
266	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	1,95	
267	Демонтаж стель пластиковими панелями шириною до 400 мм	м2	34,1	
268	Улаштування натяжної стелі	м2	34,1	
269	Сушіння стелі	м2	34,1	
270	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	13,7	
271	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	34,1	
272	Демонтаж плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	22,5	
273	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	34,1	
274	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	34,1	
275	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	34,1	
276	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	3,4782	
277	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	34,1	
278	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	22,5	
279	Монтаж дверних порожків	м	1	
280	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	13	
281	Розбирання цегляних перегородок	м3	0,48	
282	Грунтування стін	м2	15,1	
283	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від побілки	м2	10,5	
284	Оклеювання стін сіткою	м2	11	
285	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	11	
286	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	16	
287	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	16	
288	Грунтування стін	м2	16	
289	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	16	
290	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	14,8	
291	Гладке облицювання плитками керамічними глазурованими стін, стовпів, пілястрів і укосів [без карнизних, плінтусних і кутових плиток] без установлення плиток туалетної гарнітури по цеглі і бетону	м2	1,44	
292	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	0,63	
293	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	0,63	
294	Грунтування відкосів	м2	0,63	
295	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	0,63	
296	Монтаж захисного пластикового кута	м	18,1	
297	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
298	Знімання дверних полотен	м2	2,6	
299	Знімання наличників	м	18,6	
300	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,0044	
301	Улаштування натяжної стелі	м2	2,7	
302	Сушіння стелі	м2	2,7	

1	2	3	4	5
303	Розбирання цементних плінтусів	м	8,1	
304	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	2,7	
305	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	2,7	
306	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	2,7	
307	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	2,7	
308	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	0,2754	
309	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	2,7	
310	Монтаж дверних порожків	м	1,8	
311	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	1	
312	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної води	к-т	2	
313	Установлення змішувачів	шт	2	
314	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	1	
315	Установлення інсталяції	к-т	2	
316	Свердлення отворів в плитці	шт	6	
317	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	21,08	
318	Установлення кранів	шт	8	
319	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
320	Знімання закслених віконних рам	м2	1,8096	
321	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,4725	
322	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	1,05	
323	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,8096	
324	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	1,05	
325	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	1,05	
326	Шпаклювання відкосів фасадів мінеральною шпаклівкою	м2	0,75	
327	Грунтування простих фасадів (відкосів) під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	0,75	
328	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів (відкосів) з риштувань по підготовленій поверхні	м2	0,75	
329	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
330	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
331	Знімання наличників	м	9,6	
332	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
333	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеві решітки 2шт.)	т	0,07	
334	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	44	
335	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	44	
336	Шпаклювання стін шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	44	
337	Грунтування стін	м2	44	
338	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	44	
339	Улаштування внутрішніх відкосів з г/к	м2	5,4	

1	2	3	4	5
340	Шпаклювання відкосів шпаклівкою	м2	5,4	
341	Шпаклювання відкосів шпаклівкою, на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (для збільшення товщини шпаклювання до 2мм)	м2	5,4	
342	Грунтування відкосів	м2	5,4	
343	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	5,4	
344	Улаштування натяжної стелі	м2	12	
345	Сушіння стелі	м2	12	
346	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	13	
347	Демонтаж плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	15	
348	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	13	
349	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	13	
350	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+80мм до 100мм)	м2	13	
351	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	1,326	
352	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	13	
353	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	15	
354	Монтаж дверних порожків	м	1	
355	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
356	Знімання дверних полотен	м2	2,5092	
357	Знімання наличників	м	10,46	
358	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,5092	
359	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	1,8	
360	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	32	
361	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	м	178	
362	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	178	
363	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах	м	800	
364	Прокладання кабелю перерізом понад 6 мм2 до 10 мм2 на скобах	м	100	
365	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	22	
366	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	85	
367	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	8	
368	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А (16А)	шт	31	
369	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	15	
370	Реле, установлюване на пультах і панелях	шт	8	
371	Приєднування до затискачів жил проводів або кабелів, переріз до 6 мм2	шт	45	
372	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на підвісах [штангах], кількість ламп 1 шт	шт	6	
373	Монтаж закладної платформи під світильник	шт	31	
374	Монтаж світильників LED	шт	36	
375	Закладення сухе кінцеве для контрольного кабелю перерізом однієї жили до 2,5 мм2, кількість жил до 4	шт	58	

1	2	3	4	5
376	Кабель по стіні цегляній, маса 1 м до 1 кг	м	305	
377	Кабель, що прокладається по установлених конструкціях з кріпленням по всій довжині	м	305	
378	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	12	
379	Демонтаж трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 20 мм	м	72	
380	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	36	
381	Установлення кранів	шт	37	
382	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	8	
383	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	64	
384	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	40	
385	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 32 мм	шт	8	
386	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	10	
387	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів опалення і водопостачання діаметром 25 мм	шт	2	
388	Навантаження сміття вручну	т	21	
389	Перевезення сміття до 10 км	т	21	

Послуги повинні виконуватись з дотриманням ДБН (в т.ч. ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва» та ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека в будівництві. Основні положення»), Наказу Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 10.08.2004 № 150 «Про затвердження Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд», Наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів» та інших нормативно-правових актів в сфері будівництва.

Всі матеріали, обладнання і послуги, включені у тендерну пропозицію, повинні повністю відповідати відповідним державним правилам і стандартам і визначатися згідно: Кошторисні норми України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджені наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві».

Гарантійний термін на матеріали, вироби, конструкції та обладнання, які були застосовані при виконанні послуг на об'єкті, встановлюється у відповідності з вимогами чинного законодавства та згідно гарантії заводу-виробника.

Учасник в складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист про те, що кошторисна документація та Акти виконаних робіт будуть надані в програмному комплексі «АВК-5».

Учасник торгів повинен провести обстеження об'єкту для загального розуміння обсягу виконання робіт: розташування, особливості, характеристики об'єкту, можливі утруднення чи наявні перешкоди та інші проблемні питання, які можуть виникнути під час виконання робіт.

За підсумками обстеження Учасник повинен в присутності керівника закладу (або особи, що замінює його під час відсутності основного працівника), скласти акт огляду об'єкта, підписаний та скріплений відповідними печатками та надати в складі тендерної пропозиції.

Також Учасник у складі своєї тендерної пропозиції має надати: **договірну ціну, підсумкову відомість ресурсів** з відповідними підписами та печатками. Дані документи мають бути заповнені згідно форм, наведених у Кошторисних нормах України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджені наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві». У разі неповного заповнення усіх даних підсумкової відомості ресурсів, що впливають на формування договірної ціни, пропозиція такого Учасника буде відхилена.

Підсумкова відомість ресурсів має містити інформацію про ціни на матеріальні ресурси, обов'язково має зазначатися така інформація: найменування матеріального ресурсу (з характеристиками), одиниця його виміру, кількість, відпускна ціна, а також вартість транспортування та заготівельно-складські витрати, а також країна походження товару щодо кожної номенклатурної позиції.

Договірна ціна – динамічна.

Учасник у підсумковій відомості ресурсів враховує всі будівельні машини і механізми, які будуть використовуватись для надання послуги. Матеріально-технічні ресурси мають відповідати інформації, яку Учасник надає згідно п.п. 2.2. Довідка про наявність обладнання та матеріально-технічної бази Додатку 4 до тендерної документації.

Строк надання послуг: до 20.12.2025 р.

Примітка:

** вираз Вимоги до предмету закупівлі, вважати тотожним до виразу Технічна специфікація*

 /Галевич С.Ю./